

## Umowa Nr ....

zawarta w dniu ..... 2019 r. pomiędzy:

### Gminą Michałowice

z siedzibą w Michałowicach, Plac Józefa Piłsudskiego 1, 32-091 Michałowice, NIP 513-006-01-09, reprezentowaną przez **Panią Monikę Berdecką**, Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Michałowicach, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 1986 z późn. zm.) przedmiot umowy nie jest objęty obowiązkiem stosowania ww. ustawy z uwagi na to, że wartość zamówienia nie przekracza równowartości 30. 000 EURO.

### § 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest świadczenie usług schronienia osobom bezdomnym z usługami opiekuńczymi z terenu Gminy Michałowice oraz innym osobom w uzasadnionych przypadkach, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych, a także świadczenie schronienia tymczasowego (trwającego nie dłużej niż 4 miesiące) osobom bezdomnym, które posiadają decyzję o skierowaniu do domu pomocy społecznej, przez okres oczekiwania na umieszczenie w domu pomocy społecznej.
2. W celu realizacji niniejszej Umowy *Wykonawca* zobowiązuje się do przyjmowania osób bezdomnych z terenu Gminy Michałowice oraz innych osób w uzasadnionych przypadkach, skierowanych przez *Zamawiającego* oraz udzielania im schronienia z usługami opiekuńczymi, poprzez umieszczenie ich w prowadzonym Schronisku dla Osób Bezdomnych z usługami opiekuńczymi..... (adres schroniska)
3. Każdorazowe umieszczenie osoby, o której mowa w § 1 pkt 1 odbywa się na podstawie wydanej przez Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Michałowicach decyzji administracyjnej o umieszczeniu w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

### § 2

1. *Zamawiający* przewiduje, że prognozowana, średnia liczba skierowanych do schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi w ciągu roku osób bezdomnych wynosić będzie - 1 osoba.
2. Strony ustalają, iż podana przez *Zamawiającego* w ust. 1 ilość osób bezdomnych jest ilością przewidywaną w całym okresie trwania niniejszego zamówienia. *Zamawiający* zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości osób wymienionych w ust. 1 w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym zakresie.
3. *Wykonawca* oświadcza, że przyjmuje określone w §2 ust. 2 zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały mu żadne roszczenia, w tym pieniądze wobec *Zamawiającego*.

### § 3

1. Ustala się koszt jednego dnia pobytu osoby skierowanej przez *Zamawiającego* w wysokości ..... **zł brutto (słownie: ..... złotych brutto)** za osobę dorosłą.

2. Koszt pobytu, o którym mowa w ust. 1, obejmuje:
- a) całodobowe schronienie z zapewnieniem miejsca do spania (materac, poduszka, kołdra lub koc i poszwy oraz prześcieradło) w ogrzewanym pomieszczeniu, którego temperatura nie jest niższa niż 20°C oraz stałego dostępu do WC i łazienki z ciepłą i zimną wodą,
  - b) umożliwienie spożycia posiłku w pokoju mieszkalnym, a w razie potrzeby- karmienie, dostęp do pomieszczenia umożliwiającego samodzielne przygotowanie posiłku i gorącego napoju. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zapewnienie osobom bezdomnym posiłku lub całodziennego wyżywienia.
  - c) umożliwienie skorzystania z prysznica, w razie potrzeby pomoc w myciu, kąpaniu i ubieraniu,
  - d) umożliwienie skorzystania z wymiany odzieży (umożliwienie prania i suszenia odzieży),
  - e) opieka higieniczna, zapewnienie usług opiekuńczych w wydzielonym pomieszczeniu lub pokoju mieszkalnym, jeżeli łóżko jest oddzielone zasłoną,
  - f) zapewnienie dezynfekcji i dezynsekcji odzieży, w przypadku braku możliwości jej wymiany,
  - g) niezbędna pomoc w załatwianiu spraw osobistych,
  - h) zapewnienie pomocy w korzystaniu ze świadczeń zdrowotnych przysługujących na podstawie odrębnych przepisów,
  - i) zapewnienie usług aktywizacyjnych ukierunkowanych na wzmocnienie aktywności społecznej, w miarę możliwości wyjście z bezdomności i uzyskanie samodzielności życiowej m.in. przez: trening umiejętności samodzielnego wypełniania ról społecznych, trening umiejętności interpersonalnych i umiejętności rozwiązywania problemów oraz uczestnictwo w grupach wsparcia,
  - j) zapewnienie opieki opiekuna, pracownika socjalnego.

#### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że standard usług świadczonych w prowadzonej placówce jest zapewniony na poziomie określonym w rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w *sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni* (Dz. U. z 2018 poz. 896 z późn. zm.) z uwzględnieniem zapisów art. 4 ustawy z dnia 8 lutego 2018 r. *o zmianie ustawy o pomocy społecznej* (Dz.U. z 2018 r poz. 700).
2. Wykonawca oświadcza, że kwalifikacje osób świadczących usługi w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi są zgodne z zapisami ustawy z dnia 12 marca 2004 r. *o pomocy społecznej* ( Dz.U. z 2018 poz. 1508 z późn. zm.)

#### § 5

1. Rozliczenie za pobyt osób, o których mowa w § 1 ust. 1 Umowy, w Schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi następować będzie na podstawie faktycznie udzielonej pomocy, tj. rzeczywistej ilości dni faktycznego pobytu w Schronisku danej osoby w danym miesiącu.
2. Należność za udzieloną pomoc będzie płatna przez *Zamawiającego* w terminie 14 dni po otrzymaniu rachunku (faktury) wystawionego przez *Wykonawcę* po zakończeniu każdego miesiąca na wskazany w nim rachunek bankowy.
3. Za datę wypłaty wynagrodzenia uznaje się dzień złożenia dyspozycji zapłaty przez *Zamawiającego*.

## § 6

1. *Zamawiający* ma prawo kontroli udzielanej przez *Wykonawcę* pomocy na rzecz osób, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy przez upoważnionego do tego pracownika Ośrodka, a w szczególności do :
  - 1) kontroli dokumentacji osób bezdomnych skierowanych przez *Zamawiającego* do Schroniska.
  - 2) kontroli warunków socjalno – bytowych osób bezdomnych skierowanych przez *Zamawiającego* do Schroniska.
2. *Wykonawca* nie może bez uprzedniej zgody *Zamawiającego* odstąpić od wykonania zamówienia, jak również zmienić jego zakresu.
3. W przypadku, gdy *Wykonawca* w czasie obowiązywania niniejszej umowy przestanie świadczyć usługi w niej określone to *Zamawiający* będzie uprawniony do naliczania kar umownych w wysokości 10 %, kwoty o której mowa w § 3 ust. 1 tej umowy za każdy dzień przerwy w świadczeniu usług.

## § 7

Umowa obowiązuje od **dnia ..... 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.**

## § 8

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 10

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Wykonawca**

**Zamawiający**